



Ministero della cultura

Parco archeologico del Colosseo

Piazza di Santa Maria Nova, 53 - 00186 Roma
Tel. 06699841- Fax 066787689

Denominazione bene: COLOSSEO E ARCO DI COSTANTINO

Centro di Costo: COLOSSEO

Titolo dell'intervento: colosseo e arco di costantino -lavori di manutenzione degli impianti idraulici, termici, antincendio, condizionamento ed elettrici

Tipologia dell'opera: Manutenzione ordinaria

N. Pgt. Programmazione: 22029

Finanziamento Triennale intero progetto: € 350.000,00

Finanziamento: A.F. 2023 - Capitolo 1.1.3.145 - Delibera 5 del 10/11/2021

Importo programmato annuale: € 350.000,00 - Progetto: N. 28/2022 del 04/10/2022

Oggetto dell'acquisizione: colosseo e arco di costantino -lavori di manutenzione degli impianti idraulici, termici, antincendio, condizionamento ed elettrici

Tipologia della procedura: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dalla L. 108/2021, e dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. 50/2016 mediante richiesta di offerta sulla piattaforma del MePA

Criterio di aggiudicazione: congruità ribasso

Importo massimo stimato dei lavori: € 115.500,00, di cui € 5,500.00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 0.00 per altri oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 %

CUP: F85F22000350001

Rup: NAZZARO BARBARA Nomina protocollo n. 751 data 21/02/2022

Gruppo di lavoro protocollo n. 3555 data 23/06/2022

DETERMINA A CONTRARRE N. 344 del 12/10/2022

(Art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016)

IL DIRETTORE DEL PARCO

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti tutt'ora vigenti ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016;

VISTA la legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022” e in particolare l'art. 1 comma 912;

VISTO il Decreto legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”.



Ministero della cultura

Parco archeologico del Colosseo

Piazza di Santa Maria Nova, 53 - 00186 Roma
Tel. 06699841– Fax 066787689

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017 n. 154 “Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004”;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il “Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 135 del 7 agosto 2012 recante “Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”;

VISTO il D.M. 23 gennaio 2016 n. 44 recante “Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, ai sensi dell’articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015 n. 208, in vigore del 26.03.2016;

VISTO il D.M. 12 gennaio 2017 n. 15 recante “Adeguamento delle Soprintendenze Speciali agli standard internazionali in materia di musei e luoghi della cultura, ai sensi dell’art. 1, comma 432, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, e dell’articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale è stato istituito il Parco Archeologico del Colosseo;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 27 febbraio 2003 n. 97 Regolamento concernente l’amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla L. 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 29 maggio 2003 n. 240 “Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle soprintendenze dotate di autonomia gestionale.”

VISTO l’elenco annuale degli interventi del Parco Archeologico del Colosseo, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione di cui sopra all’interno della quale è stato programmato l’intervento in oggetto;

VISTA la nomina che individua il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la nota di cui sopra, con la quale è stato costituito il gruppo di progettazione e di direzione dei lavori;

VISTA la documentazione progettuale che prevede i lavori di cui all’oggetto per un importo a base d’asta pari ad € 115.500,00, di cui € 5,500.00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 %;

VISTI il verbale di verifica preventiva della progettazione e il verbale di validazione, di cui all’art. 26 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che è necessario procedere, nell’ambito dell’intervento in oggetto, all’affidamento dei lavori di cui sopra;

RICHIAMATO l’art. 32 del D. Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che l’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici deve essere preceduto da determina a contrarre, che contiene gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l’art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificato e integrato dalla L. 108/2021, ai sensi del quale per affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 le Stazioni Appaltanti procedono mediante affidamento diretto;

VISTE le Linee Guida n. 4 approvate dall’ANAC e da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio n.636 del 10/07/2019;



Ministero della cultura

Parco archeologico del Colosseo

Piazza di Santa Maria Nova, 53 - 00186 Roma
Tel. 06699841– Fax 066787689

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016 nonché il rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 le comunicazioni e gli scambi di informazioni sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici e a tal fine il Parco intende ricorrere alla piattaforma MePA;

PRESO ATTO della proposta del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dalla L. 108/2021, utilizzando la piattaforma del MePA, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'operatore economico A.F. Impianti è registrato ed abilitato alla piattaforma MePA ed iscritto all'albo di questo Parco con il n. 5806 con allegato il curriculum attestante le competenze professionali specifiche, coerente con l'incarico da svolgere;

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato a corpo e in forma scritta, avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori e comprenderà le seguenti principali clausole:

- ✓ le condizioni riportate nella proposta presentata dal RUP;
- ✓ l'operatore aggiudicatario a garanzia degli obblighi assunti dovrà presentare una garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o fideiussione, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50/2016. Per gli affidamenti sotto € 40.000,00 si prevede l'esonero dell'operatore economico dalla costituzione della predetta garanzia a condizione che sia offerto un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ritenuto congruo dal RUP;
- ✓ non è comunque richiesta all'operatore economico la stipula di una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 D.lgs. 50/2016;
- ✓ ai sensi di quanto disposto dall'art. 103 comma 7 e con le modalità ivi previste, l'esecutore è obbligato a costituire e consegnare almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento/distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori.

L'importo della somma da assicurare è pari (all'importo del contratto)

- ✓ l'operatore economico dovrà attenersi alle norme e alle prescrizioni contenute nel piano di sicurezza e coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/08 e a quelle del D.V.R. predisposte dal Parco Archeologico del Colosseo;
- ✓ i lavori dovranno essere eseguiti secondo il progetto e nel rispetto dei tempi indicati nella documentazione progettuale;
- ✓ l'operatore economico dovrà osservare le norme e le prescrizioni previste dai contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori;
- ✓ l'operatore economico assumerà la piena e incondizionata responsabilità di eventuali danni alle persone o cose che si dovessero verificare durante l'esecuzione dei lavori e provvederà ad espletare tutti gli adempimenti necessari per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose nell'esecuzione dell'appalto;
- ✓ l'operatore assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L.136/2010.

PRESO ATTO che l'importo dei lavori trova copertura finanziaria nell'ambito dell'intervento in oggetto – A.F. 2023 - Capitolo 1.1.3.145 - Delibera 5 del 10/11/2021 per un importo di € 115.500,00, di cui € 5.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 0,00 per altri oneri non soggetti a ribasso, oltre IVA 22 %;



Ministero della cultura
Parco archeologico del Colosseo
Piazza di Santa Maria Nova, 53 - 00186 Roma
Tel. 06699841– Fax 066787689

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare la spesa complessiva stimata da porsi a carico del bilancio di previsione del Parco Archeologico del Colosseo sul Capitolo sopra indicato;
- 2) di approvare l'allegata proposta del RUP;
- 3) di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020, così come modificato e integrato dalla L. 108/2021, avvalendosi della piattaforma MePA ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016, con richiesta di preventivo a **A.F. Impianti P.IVA: 15583581002 Cod. Fiscale: 15583581002 Sede: Via San Giovanni Reatino, 3 00131 ROMA (RM)**, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento, in quanto dal curriculum agli atti di questo Ufficio risulta in possesso dei requisiti altamente specialistici e pienamente coerenti con la tipologia delle attività da espletare;
- 4) di procedere alle verifiche ai sensi e nei limiti di cui all'art. 36 comma 6 bis del D.lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine massimo di mesi 2 dall'adozione del presente atto, fatta salva l'ipotesi di sospensione per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria così come previsto dall'art. 1, comma 1, della L. 120/2020, così come modificato e integrato dalla L. 108/2021;
- 6) di stabilire che il contratto verrà stipulato nella forma dello scambio di lettere, anche attraverso pec (posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, ovvero nella forma della scrittura privata non autenticata qualora di importo superiore a € 40.000,00, entro il termine entro il termine di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- 7) di dare atto che la presente determinazione viene assunta dal Parco Archeologico del Colosseo a seguito di motivata proposta del Responsabile Unico del Procedimento, nelle funzioni di Stazione Appaltante;
- 8) di inserire il presente provvedimento nella raccolta generale delle determinate a contrarre di questo Parco archeologico e copia dello stesso agli atti dell'intervento "de quo".

Il Direttore
Alfonsina Russo